



В.Ю.Трапезников

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

02.05.2023

№ 9

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

В.Ю.Трапезников	Председатель Правления – И.о. начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
С.В.Травкова	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
Г.К.Кулешов	Заместитель начальника департамента-председатель комитета по организационно-правовой работе
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
О.И.Критина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения

Кворум Правления имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ (п.п.1 – 2):

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям поселка Улу-Юл Улу-Юльского сельского поселения Первомайского района теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» (ИНН 7012004958) на 2023 год
2. О признании утратившими силу приказов Департамента тарифного регулирования Томской области от 18.12.2019 № 1-533/9(653) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» (ИНН 7012004958) на 2020-2024 годы», от 03.12.2020 № 1-515/9(379) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» (ИНН 7012004958) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 18.12.2019 № 1-533/9(653)», от 15.12.2021 № 1-336/9(479) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» (ИНН 7012004958) на 2022 год и внесении изменения в приказ от 18.12.2019 № 1-533/9(653)», от 24.11.2022 № 1-279/9(223) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» (ИНН 7012004958) на 2023 год и внесении изменения в приказ от 18.12.2019 № 1-533/9(653)»

СЛУШАЛИ:

По вопросу п.1 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям поселка Улу-Юл Улу-Юльского сельского поселения Первомайского района теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» (ИНН 7012004958) на 2023 год

Тоцкая К.П.

Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 1 к протоколу.

РЕШИЛИ:

Установить теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» (ИНН 7012004958) следующие тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям поселка Улу-Юл Улу-Юльского сельского поселения Первомайского района, на период с 10.05.2023 по 31.12.2023:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	10.05 - 31.12
				Теплоноситель - Вода
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» (ИНН 7012004958)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) *		
		одноставочный руб./Гкал	2023	3 956,10
		Население (НДС не предусмотрен) *		
		одноставочный руб./Гкал	2023	3 956,10

* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

В.Ю.Трапезников ЗА
Г.К.Кулешов ЗА
С.В.Травкова ЗА
С.К.Плотников ЗА
Е.В.Захарова ЗА
О.И.Критина ЗА
К.П.Тоцкая ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ:

По вопросу п.2 повестки о признании утратившими силу приказов Департамента тарифного регулирования Томской области от 18.12.2019 № 1-533/9(653), от 03.12.2020 № 1-515/9(379), от 15.12.2021 № 1-336/9(479), от 24.11.2022 № 1-279/9(223)

Тоцкая К.П.

В связи с выводом из эксплуатации нефтяной котельной, расположенной на территории п.Улу-Юл Улу-Юльского сельского поселения Первомайского района, и вводом в эксплуатацию новой котельной, работающей на биотопливе (щепа), предлагается признать утратившими силу приказы Департамента тарифного регулирования Томской области от 18.12.2019 № 1-533/9(653), от 03.12.2020 № 1-515/9(379), от 15.12.2021 № 1-336/9(479), от 24.11.2022 № 1-279/9(223).

РЕШИЛИ:

Признать утратившими силу приказы Департамента тарифного регулирования Томской области от 18.12.2019 № 1-533/9(653), от 03.12.2020 № 1-515/9(379), от 15.12.2021 № 1-336/9(479), от 24.11.2022 № 1-279/9(223).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

В.Ю.Трапезников	ЗА
Г.К.Кулешов	ЗА
С.В.Травкова	ЗА
С.К.Плотников	ЗА
Е.В.Захарова	ЗА
О.И.Критинина	ЗА
К.П.Тоцкая	ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь правления



Елхина О.В.

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом экономически обоснованных расходов МУП "ЖИЛКОМХОЗ"

Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2023 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель на 2023 год	приказ об утверждении	Примечание
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	186,20	—	Учтено на основании расчета нормативов удельных расходов топлива на отпущенную отопительными (производственно-отопительными) котельными тепловую энергию по МУП "Жилкомхоз", выполненного специалистами ДТР Томской области на основании представленных администрацией Первомайского сельского поселения технической и проектной документации, отчетов по ПНР и РНИ котельного оборудования и оборудования ХВО
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	2 165,40	—	Принято на основании Приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 23.10.2015 №3-249, утвержденного для ООО "АКВА-СЕРВИС", ранее обслуживающей тепловые сети поселка Улу-Юл, поскольку основные технические характеристики и параметры тепловых сетей не изменились
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м3	2 751,82		

Величина необходимой валовой выручки МУП "ЖИЛКОМХОЗ", использованной при расчете тарифов на тепловую энергию, и основные статьи расходов по теплоснабжению на 2023 год

НДС не предусмотрен				руб.
№ пп	Наименование показателя	План организации	Эксперт	Отклонение
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	32 213 353,05	16 477 489,32	-15 735 863,73
1.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	746 960,69	359 852,67	-387 108,03
1.1.1	Материалы на текущий ремонт	79 135,04	79 135,04	0,00
1.1.2	Материалы на капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00
1.1.3	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	667 825,65	280 717,62	-387 108,03
1.1.3.1	материалы на техническое обслуживание	132 840,76	127 470,10	-5 370,67
1.1.3.2	специальная одежда	286 069,00	8 964,00	-277 105,00
1.1.3.3	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	3 847,89	3 847,89	0,00
1.1.3.4	ГСМ (топливо и горюче-смазочные материалы)	245 068,00	140 435,64	-104 632,36
1.2	расходы на топливо	7 405 304,76	7 263 245,19	-142 059,58
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	3 498 340,17	2 795 542,33	-702 797,84
1.3.1	электрическая энергия, в том числе:	3 498 340,17	2 795 542,33	-702 797,84
1.3.1.1	на технологические нужды ээ	3 498 340,17	2 795 542,33	-702 797,84
1.3.1.1.1	объем электрической энергии на производственные нужды	413,24	356,05	
1.3.1.1.2	тариф на электрическую энергию на производственные нужды	8,47	7,85	
1.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2.1	объем электрической энергии на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2.2	тариф на электрическую энергию на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.3.2	покупная тепловая энергия, в том числе:	0,00	0,00	0,00
1.3.2.1	на технологические нужды тэ	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2.1	объем тепловой энергии на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2.2	тариф на тепловую энергию на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.4	расходы на холодную воду	0,00	0,00	0,00
1.4.1	объем холодной воды на технологические и бытовые нужды	0,00	0,00	0,00
1.4.2	тариф на холодную воду	0,00	0,00	0,00
1.5	расходы на теплоноситель	1 087 813,62	242 503,77	-845 309,85
1.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	9 923,28	2 751,82	-7 171,46
1.5.2	тариф на теплоноситель	109,62	88,12	-21,50
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	5 209 667,46	0,00	-5 209 667,46

1.6.1	амортизация основных средств	5 209 667,46	0,00	-5 209 667,46
1.6.2	амортизация прочего имущества	0,00	0,00	0,00
1.7	оплата труда всего, в том числе:	6 865 665,74	3 243 714,89	-3 621 950,85
1.7.1	оплата труда производственного персонала	5 515 665,03	2 942 156,75	-2 573 508,28
1.7.1.1	численность производственного персонала	13,75	10,25	-3,50
1.7.1.2	средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала	33 417,96	23 916,66	-9 501,30
1.7.2	оплата труда административно-управленческого персонала	1 350 000,71	301 558,14	-1 048 442,57
1.7.2.1	численность административно-управленческого персонала	3,98	0,96	-3,02
1.7.2.2	средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала	28 272,45	26 264,49	-2 007,96
1.8	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	2 094 028,05	989 333,04	-1 104 695,01
1.8.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	1 682 277,83	897 357,81	-784 920,02
1.8.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	411 750,22	91 975,23	-319 774,98
1.8.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	0,00
1.8.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,50	0,50	0,00
1.9	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00	0,00
1.10	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00	0,00
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	2 898 464,94	1 189 801,45	-1 708 663,49
1.11.1	транспортные услуги, в том числе:	2 898 464,94	1 189 801,45	-1 708 663,49
1.11.1.1	по договорам	2 485 600,00	1 189 801,45	-1 295 798,55
1.11.1.2	хозяйственным способом	412 864,94	0,00	-412 864,94
1.11.2	регламентные работы	0,00	0,00	0,00
1.11.3	прочие услуги вспомогательных производств	0,00	0,00	0,00
1.11.4	иные работы и услуги производственного характера	0,00	0,00	0,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациям, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	1 554 903,64	38 646,79	-1 516 256,85
1.12.1	услуги связи	33 411,56	33 411,56	0,00
1.12.2	услуги вневедомственной охраны	0,00	0,00	0,00
1.12.3	коммунальные услуги	0,00	0,00	0,00
1.12.4	юридические, информационные, аудиторские и консультационные услуг	1 521 492,08	5 235,24	-1 516 256,85

1.12.5	расходы на оплату других работ и услуг, не поименованных выше	0,00	0,00	0,00
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	877,89	877,89	0,00
1.14	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00
1.14.1	арендная плата производственных объектов (НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ)	0,00	0,00	0,00
1.14.2	арендная плата не производственных объектов (ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ)	0,00	0,00	0,00
1.14.3	концессионная плата	0,00	0,00	0,00
1.14.4	лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00
1.15	Расходы на служебные командировки	0,00	0,00	0,00
1.16	Расходы на обучение персонала	0,00	0,00	0,00
1.17	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00
1.18	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	851 326,10	353 971,32	-497 354,79
1.18.1	охрана труда всего, в том числе:	235 852,20	94 662,05	-141 190,16
1.18.1.1	моющие средства	6 436,99	4 797,67	-1 639,32
1.18.1.2	специальное питание	0,00	0,00	0,00
1.18.1.3	страхование персонала	0,00	0,00	0,00
1.18.1.4	аттестация	0,00	0,00	0,00
1.18.1.5	медицинский осмотр	229 415,22	89 864,38	-139 550,84
1.18.2	прочие услуги	0,00	0,00	0,00
1.18.3	льготный проезд	0,00	0,00	0,00
1.18.4	отчисления в ремонтный фонд	0,00	0,00	0,00
1.18.5	общехозяйственные расходы всего, в том числе:	9 680,47	9 680,47	0,00
1.18.5.1	прочие общехозяйственные расходы	9 680,47	9 680,47	0,00
1.18.6	расходы на сбыт	605 793,43	249 628,80	-356 164,63
1.19	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	0,00	0,00	0,00
1.19.1	налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00
1.19.2	земельный налог	0,00	0,00	0,00
1.19.3	транспортный налог	0,00	0,00	0,00
1.19.4	водный налог	0,00	0,00	0,00
1.19.5	прочие налоги	0,00	0,00	0,00
II	Внереализационные расходы, всего	19 311,22	19 311,22	0,00
2.1	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00	0,00	0,00
2.2	расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00	0,00
2.3	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая	0,00	0,00	0,00

	расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей			
2.4	другие обосновывающие расходы, в том числе	19 311,22	19 311,22	0,00
2.4.1	расходы на услуги банков	19 311,22	19 311,22	0,00
2.4.2	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	0,00	0,00	0,00
3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00	0,00
3.2	денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	0,00	0,00	0,00
3.3	резервный фонд	0,00	0,00	0,00
3.4	прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00	0,00
IV	Единый налог при УСН	322 326,64	492 050,77	169 724,13
4.1	<i>Финансовый результат от реализации</i>	0,00	492 050,77	492 050,77
4.1.1	<i>то же в %</i>	0,62	3,00	2,38
V	Выпадающие расходы/экономия	670 294,99	0,00	-670 294,99
5.2	<i>Выпадающие расходы/экономия (в целях выравнивания сметы между полугодия регулируемого периода)</i>	0,00	0,00	0,00
VI	Необходимая валовая выручка, всего	33 225 285,90	16 988 851,31	-16 236 434,59
VII	Объем полезного отпуска тепловой энергии	4 144,24	4 294,35	150,11
VIII	Товарная продукция	0,00	0,00	0,00
	<i>справочно: объем дотаций из всех уровней бюджета</i>	0,00	0,00	0,00
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) и внереализационные всего	32 232 664,27	16 496 800,54	-15 735 863,73
2	Финансовый результат от реализации	0,00	492 050,77	492 050,77
2.1	расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	0,00	0,00	0,00
2.2	налог (УСН или налог на прибыль)	322 326,64	492 050,77	169 724,13
3	необходимая валовая выручка, всего	32 232 664,27	16 988 851,31	-15 243 812,96
	Индексы роста цен на энергетические ресурсы			
1	Индекс потребительских цен	%	106,00	
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	108,00	
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104,00	
4	Индекс роста цен на топливо	вид топлива/%	прочие виды топлива	101,4